

•
Obec Suchá Hora
Suchá Hora 252
027 13 Suchá Hora
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Námestovo

OU-NO-PLO1-2023/001418-092 Ing. Pavol Damaška/4711

09. 01. 2023

Vec

Verejná Vyhláška

ktorou sa zverejňuje platnosť zásad umiestnenia nových pozemkov účastníkom jednoduchých pozemkových úprav pre k. ú Suchá Hora v lokalitách „Vyšný a Nižný Chotár“

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) príslušný na konanie podľa § 5 ods. 1 písm. c, a § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v zmysle § 11 ods. 23 zákona verejnou vyhláškou

z v e r e j ň u j e

oznámenie o schválení zásad na umiestnenie nových pozemkov JPÚ pre k. ú. Suchá Hora v lokalite „Vyšný a Nižný Chotár“ (ďalej len „ZUNP“) pod č. OÚ-NO-PLO1-2023/001418 zo dňa 09.01.2023

V rámci spracovania jednotlivých etáp projektu jednoduchých pozemkových úprav vykonávaných v k. ú. Suchá Hora v lokalite „Vyšný a Nižný Chotár“ zhotoviteľ projektu jednoduchých pozemkových úprav AGROCONS Banská Bystrica s. r. o. Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica vypracoval v súlade s §11 ods. 23 zákona návrh ZUNP, ktorý bol doručený známym vlastníkom do vlastných rúk a zároveň bol zverejnený verejnou vyhláškou č. OÚ-NO-PLO1-2023/001286 zo dňa 27.10.2022 na Obecnom úrade Suchá Hora v dňoch 02.11.2022 až 21.11.2022.

Správny orgán po zverejnení návrhu ZUNP a po uplynutí stanovenej lehoty určenej na podanie námietok k návrhu ZUNP, vyhodnotil doučené návrhy a vypracoval protokol o schválení ZUNP v zmysle § 11 ods. 23 zákona. Protokol preukázal, že so ZUNP súhlasili účastníci jednoduchých pozemkových úprav, ktorý vlastní 96,98% výmery pozemkov, na ktorých sú povolené jednoduché pozemkové úpravy a preto ich správny orgán vyhlásil za platné.

Táto verejná vyhláška musí byť vyvesená v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Suchá Hora a zverejnená na internetovej stránke obce Suchá Hora

Príloha

1. Oznámenie o platnosti zásad na umiestnenie nových pozemkov č. OÚ-NO-PLO1-2023/001418 zo dňa 09.01.2023
2. úradný záznam o vyvesení a zvesení

Ing. Juraj Ligoš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

Pozemkový a lesný odbor

Pozemkové oddelenie

Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo

Všetkým účastníkom
Jednoduchých pozemkových
úprav v k. ú. Suchá Hora
lokalita Vyšný a Nižný Chotár

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OÚ-NO-PLO1-2023/001418

Vybavuje/linka

Ing. Damaška/043/312 47 11

Námestovo

09.01.2023

Vec

Oznámenie o schválení zásad na umiestnenie nových pozemkov v JPÚ pre k. ú. Suchá Hora v lokalite Vyšný a Nižný Chotár

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán na konanie podľa § 5 ods. 1 písm. c, a § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) organizuje vykonávanie pozemkových úprav v katastrálnom území Suchá Hora v lokalitách „Vyšný a Nižný Chotár“, v ktorom boli vypracované v súlade s § 11 ods. 23 zákona zásady na umiestnenie nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“).

Správny orgán podľa § 11 ods. 18 zákona prerokoval s vlastníckmi ich návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov počas osobných rokovaní uskutočnených v dňoch od 20.06.2022 do 01.07.2022. Na základe výsledkov prerokovaní s vlastníckmi, miestnych podmienok a všeobecných zásad funkčného usporiadania v obvode jednoduchých pozemkových úprav bol na rokovaní predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Suchá Hora v lokalite „Vyšný a Nižný Chotár“ uskutočnenom dňa 20.10.2022 dohodnutý návrh ZUNP.

V súlade s § 11 ods. 23 zákona správny orgán doručil návrh ZUNP známym vlastníkom do vlastných rúk a zároveň návrh ZUNP zverejnil verejnou vyhláškou č. OÚ-NO-PLO1-2022/001286 zo dňa 27. 10. 2022.

Správny orgán po zverejnení návrhu ZUNP a po uplynutí stanovenej lehoty určenej na podanie námietok k návrhu ZUNP, vyhodnotil doručené návratky a vypracoval protokol o schválení ZUNP v zmysle § 11 ods. 23 zákona dňa 09.01.2023. Protokol preukázal, že so ZUNP súhlasili účastníci jednoduchých pozemkových úprav, ktorý vlastní 96,98% výmery pozemkov, na ktorých sú povolené jednoduché pozemkové úpravy.



V zmysle § 11 ods. 23 zákona, zásady na umiestnenie nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia vlastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých boli povolené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Týmto oznamujeme všetkým účastníkom pozemkových úprav v katastrálnom území Suchá Hora v lokalitách „Vyšný a Nižný Chotár“, že ZUNP sú

p l a t n é,

nakoľko s nimi súhlasia vlastníci, ktorí vlastnia viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých boli povolené pozemkové úpravy.

✓ ✓
Ing. Juraj Ligoš
vedúci odboru

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli Obce Suchá Hora

Dňa..... 10. 1. 2023



Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule Obce Suchá Hora

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis