



MESTO TRSTENÁ

Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená

v súlade s ust. § 6 ods. 1 zákona NR SR č. 552/2003 Z. z. o výkone prác vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

informuje o voľnom pracovnom mieste na výkon práce vo verejnom záujme na pracovnú pozíciu

samostatný odborný referent na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku na Spoločnom obecnom úrade – stavebnom úrade

Kvalifikačným predpokladom vzdelania a praxe:

- **vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa** v študijnom odbore právo alebo **vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa** v študijnom odbore architektúra a urbanizmus, stavebníctvo, geodézia a kartografia, strojárstvo, elektrotechnika, drevárstvo alebo **vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa** v inom študijnom odbore a najmenej päť rokov praxe vo výkone stavebného úradu, alebo **úplné stredné odborné vzdelanie** zamerané na stavebníctvo, geodéziu a kartografiu, strojárstvo alebo elektrotechniku a najmenej tri roky praxe vo výkone stavebného úradu,
a
- **osobitný kvalifikačný predpoklad pre odborného zamestnanca stavebného úradu** podľa § 17 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení neskorších predpisov a vyhlášky č. 172/2025 Z.z. o obsahu a rozsahu odborného vzdelávania zamestnancov v stavebnom úrade, v regionálnom úrade a o spôsobe jeho zabezpečenia a postupe pri overovaní osobitného kvalifikačného predpokladu zamestnancov v stavebnom úrade a v regionálnom úrade **(v prípade ak uchádzač nebude spĺňať osobitný kvalifikačný predpoklad, bude povinný ho absolvovať a to najskôr po šiestich mesiacoch praxe v stavebnom úrade – čestné vyhlásenie).**

Ďalšie požadované kritéria a požiadavky:

- bezúhonnosť
- spôsobilosť na právne úkony
- zdravotná spôsobilosť
- komunikatívnosť, samostatnosť, zodpovednosť, spoľahlivosť, flexibilita, organizačné schopnosti, odolnosť voči stresu
- znalosť práce s PC (Word, EXCEL, internet)
- znalosť právnej legislatívy v oblasti samosprávy, stavebného zákona, správneho konania, zákona o pozemných komunikáciách
- prax v oblasti stavebného konania, prenesený výkon štátnej správy - výhoda

Náplň práce:

- samostatná odborná práca a príprava rozhodnutí na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku
- zabezpečuje úlohy v oblasti preneseného výkonu štátnej správy
- vedie územné, stavebné a kolaudačné konania
- vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere, umiestnení stavby, o využití územia, stavebné povolenia a kolaudačné rozhodnutia v súlade s platnou legislatívou
- povoľuje terénne úpravy, zmeny v spôsobe užívania stavby, v jej prevádzkovom zariadení
- vybavuje ohlásenie stavby, povoľuje dočasné a predčasné užívanie stavby
- povoľuje alebo nariaďuje odstránenie stavieb a terénnych úprav
- eviduje údaje v registri stavby

Druh pracovného miesta:

- hlavný pracovný pomer na dobu určitú, na 12 mesiacov
(s možnosťou predĺženia na dobu neurčitú, podľa zapracovania)

Miesto výkonu práce:

- Mestský úrad v Trstenej a k.ú. mesta Trstená a obcí združených v Spoločnom obecnom úrade – stavebnom úrade

Predpokladaný termín nástupu:

- December 2025 príp. dohodou

Funkčný plat:

- funkčný plat v zmysle Zákona NR SR č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov.
- + Zvýšenie platu podľa počtu započítanej praxe a odborných skúseností + ďalšie príplatky podľa zákona o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Záujemcovia predložia:

- písomnú žiadosť o prijatie do zamestnania
- štruktúrovaný životopis, motivačný list
- kópiu dokladov o dosiahnutom vzdelaní
- kópiu osvedčenia o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu príp. čestné vyhlásenie uchádzača o absolvovaní osobitného kvalifikačného predpokladu najskôr po šiestich mesiacoch praxe na stavebnom úrade, najneskôr do 1 roka od nástupu do zamestnania
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov (podľa prílohy na www.trstena.sk). Výpis z registra trestov si vyžiada Mesto Trstená.
- čestné vyhlásenie uchádzača o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu a pravdivosti všetkých údajov uvádzaných v žiadosti a prílohách
- čestné vyhlásenie uchádzača o zdravotnej a duševnej spôsobilosti na výkon činnosti

Dátum a miesto podania žiadosti o účasť vo výberovom konaní:

Prihlášky s požadovanými dokladmi je potrebné zaslať/doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „VM – Stavebný úrad, NEOTVÁRAŤ“:

- poštou na adresu **Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená**
- osobne do podateľne Mestského úradu v Trstenej, Bernolákova 96/8, č. dverí 14, počas úradných hodín Mestského úradu v Trstenej
- elektronicky e-mailom na adresu: zamestnanie@trstena.sk

Uchádzači musia spĺňať všetky vyššie uvedené požiadavky.

Za doručenie sa považuje prihláška, ktorá došla v stanovenom termíne na Mestský úrad v Trstenej (nie podacia pečiatka pošty).

Uzávierka prijímania žiadosti je 09. decembra 2025, 12.00 hod..

Informácie o osobnom pohovore:

- Mesto Trstená si vyhradzuje právo pozvať na osobný pohovor len uchádzačov, ktorí na základe predložených dokladov spĺňajú všetky požadované predpoklady, kritéria a požiadavky a ich prihlášky sú úplné.
- Mesto Trstená si vyhradzuje právo nevybrať žiadneho uchádzača na obsadenie pracovnej pozície „samostatný odborný referent na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku“.
- Uchádzači budú na osobný pohovor pozvaní telefonicky príp. elektronickou poštou (e-mail).
- Ostatným uchádzačom, ktorí nebudú kontaktovaní a pozvaní na osobný pohovor ďakujeme za prejavovaný záujem.

Informácia pre uchádzačov: Poskytnuté osobné údaje sa použijú len za účelom výberu zamestnanca a ich spracovanie je nevyhnutné na vykonanie úkonov pred uzatvorením zmluvy. Uvedené osobné údaje budú poskytnuté určeným zamestnancom, ktorí sa zúčastnia prijímacieho konania nového zamestnanca. Neuskutoční sa prenos osobných údajov do tretích krajín. Osobné údaje získané na účel prijímacieho konania zamestnanca budú uchovávané počas trvania výberu nového zamestnanca, najdlhšie 3 mesiace po jeho ukončení. Po skončení doby uchovávania budú tieto osobné údaje zlikvidované alebo zaslané späť neúspešným uchádzačom a v prípade uzavretia pracovnej zmluvy s úspešným uchádzačom budú využívané na pracovno - právne účely. Výsledok prijímacieho konania bude oznámený všetkým uchádzačom, ktorí sa zúčastnili prijímacieho konania. Viac informácií ohľadne ochrany osobných údajov nájdete na web stránke www.trstena.sk. Kontakt na zodpovednú osobu pre ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@somi.sk