

Návrh č.1

Všeobecné záväzné nariadenie

Obce Suchá Hora

č.

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá Hora v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
vydáva

pre Obec Suchá Hora toto všeobecné záväzné nariadenie.

Prvá časť VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1.Obecné zastupiteľstvo v Suchej Hore podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov rozhodlo s účinnosťou od 1.januára 2015 o z a v e d e n í týchto miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.

2. Obecné zastupiteľstvo v Suchej Hore, podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. rozhodlo s účinnosťou od 1. januára 20156 o zavedení miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3.Obec Suchá Hora, ako správca dane, týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podmienky priznávania, vyrubovania a úhrady daní na území obce.

4. Priznávanie, vyrubovanie a exekučné vymáhanie daní, ako aj ich nedoplatkov, úrokov a sankčných úrokov sa riadi zákonom č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok), o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Kontrolu vyššie uvedených povinností správca dane bude vykonávať najmä miestnym zisťovaním podľa § 14 vyššie uvedeného zákona, poverenými pracovníkmi správcu dane.

Druhá časť

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 2

Sadzba dane z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé (TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Hodnota pôdy: v Eur/m²

Orná pôda: 0,133 Eur/m²

TTP: 0,040 Eur/m²

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1m² podľa zákona č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej ceny majetku.

3. Základom dane z pozemkov pre druhy záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v tomto VZN.

Hodnota: v Eur/m²

Stavebné pozemky: 18,580 Eur/m²

Záhrady: 1,99 Eur/m²

Zastavané plochy a nádvoria: 1,99 Eur/m²

Ostatné plochy: 1,99 Eur/m²

4. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov je 0,25% zo základu dane.

Článok 3

Sadzba dane zo stavieb

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavaných plôch v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných, alebo podzemných podlaží, alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie. Ak sa takéto rozhodnutie nevydalo tie stavby, alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby vodovodov a kanalizácií.

4. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na: 0,050 Eur/m²

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na využívanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na:

0,050 Eur/m²

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na:

0,050 Eur/m²

d) samostatne stojace garáže na :

0,190 Eur/m²

e) stavby hromadných garáží:

0,190 Eur/m²

f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na:

0,190 Eur/m²

g) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na:

0,430 Eur/m²

h) ostatné stavby neuvedené v písmenkách a) až g) na:

0,070 Eur/m²

Článok 4

Sadzba dane z bytov

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

a) byty v bytových domoch:

0,070 Eur/m²

b) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely:

0,050 Eur/m²

Článok 5

Príplatok za podlažie

Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách 0,37 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy. Za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia a pre ostatné druhy stavieb príplatok za podlažie 0,04 Eur a za každé ďalšie podlažie okrem prvého.

Tretia časť

DAŇ ZA PSA

Článok 6

Sadzba dane

- 1.Sadzba dane sa určuje za jedného psa 4,00 Eura za kalendárny rok.
- 2.Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Článok 7

Preukazovanie vzniku a zániku daňovej povinnosti

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti na tlačive Priznania za psa, ktoré dostane na obecnom úrade.
2. Zánik daňovej povinnosti daňovník oznamuje osobne do 30 dní odo dňa zániku, o čom sa vyhotoví záznam v poznámke podaného Priznania k dani za psa.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Štvrtá časť

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 8

Predmet dane

Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve resp. spoluvlastníctve obce, a to:

- a) pred budovou OcU
- b) pred kultúrnym domom
- c) pred budovou hasičskej stanice
- d) v areáli MŠ a ZŠ

Článok 9

Sadzba dane

1. Správca dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje vo výške 1,66 Eur/m². Daň sa platí do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru vydaného na základe hlásenia zámeru užívania verejného priestranstva.

2. V prípade nepovoleného užívania verejného priestranstva sa vyrubí daň platobným výmerom po skončení a to vo výške základnej sadzby zvýšenej o 50%.

Piata časť

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 10

Sadzba dane

Sadzba dane sa stanovuje na 0,17 Eur na osobu a prenocovanie.

Článok 11

Vedenie evidencie

Platiteľ dane je povinný viesť prehľadnú evidenciu (ďalej len „kniha ubytovaných hostí“) osôb prechodne ubytovaných v ubytovacom zariadení, ktorú je povinný predložiť kedykoľvek ku kontrole správcovi dane. V knihe ubytovaných hostí je platiteľ dane povinný uviesť:

- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt osoby prechodne ubytovanej,
- b) dátum prvého dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej,

c) dátum posledného dňa ubytovania osoby prechodne ubytovanej.

Článok 12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daň za ubytovanie vyberá a ručí zaň právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá prechodne ubytovanie poskytna.

2. Platiteľ dane je povinný podať na Obecný úrad hlásenie o počte ubytovaných hostí, o výške dane za predchádzajúci rok a bez vyrubenia uhradiť daň na účet obce alebo v hotovosti do 30 dní po ukončení roka.

Šiesta časť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ AUTOMATY

Článok 13

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 7,00 Eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 14

Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukázanú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:

a) výrobné číslo prístroja

b) dátum začatia prevádzkovania prístroja

c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený

d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny prevádzkovateľ)

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

Článok 15

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1.** Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2.** Správca dane vyrubí daň platobným výmerom so splatnosťou do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto výmeru.
- 3.** V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.01. príslušného zdaňovacieho obdobia
- 4.** Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej kontroly neohlási.

Siedma časť

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

Článok 16

Miestny poplatok a spoplatňovacie obdobie

- 1.** Miestny poplatok za komunálne odpady sa platí za komunálne odpady, ktoré vznikajú na území obce Suchá Hora.
- 2.** Platiteľom poplatku je fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, alebo bytový priestor.
- 3.** Spoplatňovacím obdobím je kalendárny rok.

Článok 17

Sadzba poplatku a výška poplatku

- 1.** Sadzba poplatku sa určuje ročne podľa počtu členov domácnosti z údajov evidencie obyvateľov. Sadzba sa určuje vo výške 6,00 Eur/rok/osoba do 5 osôb v rodine.
- 2.** Sadzba poplatku pre poplatníkov u ktorých je zavedený množstvový zber komunálneho odpadu sa určuje ročne podľa počtu členov domácnosti z údajov evidencie obyvateľstva: nádoba 110 l 6,00 Eur, jeden vývoz 0,25 Eur, 24 vývozov – 1 člen domácnosti

Článok 18

Oznamovacia povinnosť a platenie poplatku

- 1.** Poplatník je povinný písomne oznámiť vznik poplatkovej povinnosti bezodkladne najneskôr do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť poplatok za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom poplatková povinnosť vznikla.
- 2.** Ak poplatková povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to písomne oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bol poplatok zaplatený.
- 3.** Poplatok je splatný pri oznámení o vzniku poplatkovej povinnosti a v ďalších zdaňovacích obdobiach je poplatok na zdaňovacie obdobie bez vyrubenia splatný do 31.mája príslušného zdaňovacieho obdobia.

Osma časť

MIESTNY POPLATOK ZA DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 19

- 1.**Miestny poplatok sa zaplatí za ten drobný stavebný odpad, ktorý vzniká na území obce Suchá Hora.
- 2.**Platiteľom poplatku je fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, alebo bytový priestor.

Článok 20

Sadzba poplatku a výška poplatku

Sadzba poplatku sa určuje vo výške 0,015 eur za 1 kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Článok 21

Oznamovacia povinnosť a platenie poplatku

Poplatník je povinný oznámiť vznik poplatkovej povinnosti správcovi dane a následne po uložení na miesto určené správcom dane zaplatiť alikvotnú časť poplatku.

Deviata časť

SPOLOČNÉ, ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 22

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky na ktorých je cintorín, kostol,
- b) pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk
- c) pozemky vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany
- d) pozemky užívané ZŠ a MŠ v Suchej Hore
- e) pozemky funkčne spojenie so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

Článok 23

Oslobodenie od dane za psa

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov - fyzických osôb v prípade:

- a) ak daňovníkom je nevidomá osoba
- b) ak sa jedná o psa so špeciálnym výcvikom

2. Oslobodenie od dane podľa ods. 1. musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.

3. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

Článok 24

Oslobodenie od dane za využívanie verejného priestranstva

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) predaj ľudovo – umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch
- d) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec

Článok 25

Oslobodenie od dane za miestny poplatok za komunálny odpad

Od dane za miestny poplatok za komunálny odpad sú oslobodené osoby, ktoré majú na území obce trvalý pobyt, ale dlhodobo sa nezdržiavajú v mieste trvalého bydliska.

Článok 26

Platenie dane

Daň sa platí v hotovosti v kancelárii obecného úradu alebo prevodným príkazom na účet Obce, vo VÚB, a.s., expozitúra Trstená, číslo účtu SK350200000000020223332/0200.

Článok 27

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Obec Suchá Hora ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3,00 EUR nebude vyrubovať.

Článok 28

Zrušovacie ustanovenia

Týmto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Suchá Hora č.1/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok 29

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Suchej Hore sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa, uznesením č. a toto VZN nadobúda účinnosť dňom

Návrh č. 1 tohto VZN vyvesený dňa:

Ing. Miloš Šustek

Návrh č. 1 tohto VZN zvesený dňa:

starosta obce