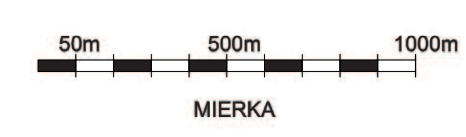


STAV	NÁVRH	VÝHLAD



ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY:

NÁRODNÁ SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ:
 CHKO Horná Orava a jej zóny - 23% k.ú. (511,45 ha):
 Zóna B - 17 Sosnina, - územie bývalej NPR Sosnina
 Zóna B - 18 Rudné - územie bývalej NPR Rudné
 Zóna C - 12 Hladovské a Suchohrské bory
 Zóna C - 13 Rudné II.
 Zóna D - CHKO Horná Orava - 2. stupeň ochrany
 Ostatná časť k.ú t.j. 77% - 1. stupeň ochrany

NATURA 2000
 Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008
 „biotopové“ územie SKUE0057 Rašeliniská Oravskej kotliny

RAMSARSKÉ LOKALITY
 Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny.

BIOCENTRÁ:
 biocentrum nadregionálneho významu Sosnina
 biocentrum regionálneho významu Rudné
 biocentrum miestneho významu

BIOKORIDORY:
 terestrický biokoridor nadregionálneho významu
 hydricko terestrický biokoridor reg. významu rieka Jelešňa
 hydricko terestrické biokoridory lokál. význ. pozdĺž miest.tokov

GENOFONDOVÉ PLOCHY:
 - GP 45 Rudné - rašeliniská vrchovisk a prechodného typu
 - GP 46 Rudné II - zachovalý pás vrchoviska

NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY:

Socha na pilieri (sv. Ján Nepomucký), (ÚZPF 2670/1-2)
 Socha na pilieri (sv. Florián), (ÚZPF 2671/1-2)

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

A. zmiešaná zóna bývania a vybavenosti
 A1 bývania a vybavenosti – jadrové územie
 A2 bývania a vybavenosti – šport, rekreácia, školstvo
 A3 bývania a vybavenosti - s podmienkami na farmárčenie
 B. zóny poľnohospodárskej a priemyselnej výroby
 C. zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
 D. zóna lesnej krajiny
 E. zóna ochrany prírody a krajiny

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC ŽK a širších dopravných vzťahov:

- stavby na sledovanie stavu životného prostredia - sieť dokumentačných a výskumných staníc v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov
- preložka cesty II/520 v úseku obce Hladovka a Suchá Hora - južný obchvat
- nápojenie SKV Hladovka - Suchá Hora na OSV,
- Nižná, Tvrdošín, dobudovanie kanalizácie v obciach Zábiedovo a Brezovica, intenzifikácia ČOV Nižná; vybudovanie kanalizácie v obciach Hladovka, Suchá Hora, Čimhová, Vitanová a napojenie aglomerácie Liesek (zrušení ČOV Liesek); napojenie obce Podbiel, vo výhlade vybudovanie kanalizácie v obci Oravský Biely Potok a napojenie aglomerácie Habovka

Verejnoprospešné stavby v oblasti verejnej občianskej vybavenosti, dopravy a verejných inžinierskych sietí

- Rekonštrukcia miestnych dopravných komunikácií a výstavba nových v navrhovaných rozvojových lokalitách
- Výstavba peších komunikácií pozdĺž cesty II/520 a iných peších plôch a chodníkov

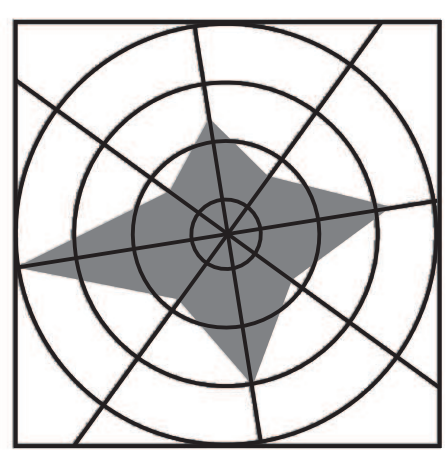
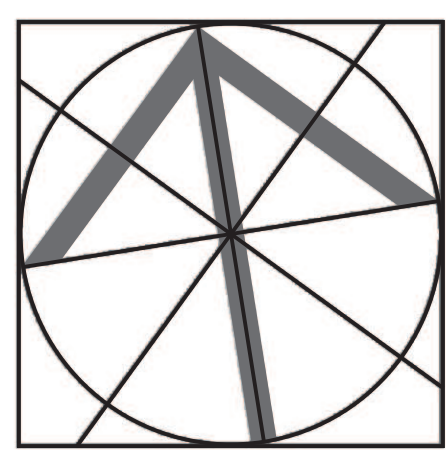
POPIS OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- MATERSKÁ ŠKOLA
- DOM SMŮTKU
- ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- AUTOSERVIS POL-VALD
- KOSTOL KRISTÁ KRÁĽA
- RÍMSKO-KATOLICKÁ SPRÁVA FARNOSTI
- UBYTOVANIE
- OBCHODY (POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR, FARBY-LAKY, OBUV, GALANTÉRIA, TEXTIL A POD.)
- REŠTAURÁCIE
- OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, POŠTOVÁ BANKA
- LEKÁREŇ (NÁVRH ZDRAVOTNÉHO STREDISKA)
- BÝVALÁ COLNICA
- HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
- DOM SMŮTKU
- MECHANIZAČNÉ STREDISKO
- PD SÚCHÁ HORA
- AREÁL BÝVALÉHO RAŠELINISKA

OCHRANNÉ PÁSMA

STL PLYNOVOD ZASTAVANÉ ÚZEMIE
 STL VOĽNÝ TERÉN
 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
 CESTA II. TRIEDY II/520
 ŽELEZNICA
 HYGIENICKÉ PÁSMO OCHRANY HOSP. DVORÁ
 OCHRANNÉ PÁSMO CHKO HORNÁ ORAVA
 OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV
 OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
 OCHRANNÉ PÁSMO ŠTÁTNEJ HRANICE
 1M OD OSI POTRUBIA
 4M OD OSI POTRUBIA
 10 M OD KRAJNÉHO VODIČA
 25 M OD OSI VOZOVKY (MIMO INTRAVILÁNU OBCE)
 60M OD OSI KOLAJE
 350M OD OKRAJA HD
 NIE JE VYMEDZENÉ
 VYMEDZENÉ GRAFICKY
 50 M
 3 M OD ŠT. HRANICE BEZ ZÁSTAVBY, PLOTOV, PORASTOV

- Výstavba parkovísk v obci pre verejné účely (centrum obce, ihrisko, škola, materská škola, cintorín, a pod.)
- Úprava poľných a lesných ciest pre cykloturistické a turistické využitie, odpočinkové miesta na cyklotrase
- Urbanisticko-architektonická úprava centra obce, verejná zeleň, ihriská pre deti, parkové úpravy, mobilár - lavičky, verejné osvetlenie, odpočinkové plochy Dom s opatrovateľskou službou pre starších občanov, stavby súvisiace s rozvojom školstva, telovýchovy a športu (ihrisko, cvičisko pre hasičov, telocvičňa, herné, kluby a iné)
11. Vybudovanie kanalizácie pre odkanalizovanie splaškových a dažďových vôd v navrhovaných rozvojových lokalitách
12. Rozšírenie zásobovacích potrubí pitnej vody v navrhovaných rozvojových lokalitách a stavby súvisiace so zásobovaním pitnou vodou
13. Výstavba zahusťovacích trafostaníc, prípadne výmena transformátorových jednotiek vrátane prípojných vedení VN
14. Výstavba nových trás vedení NN formou káblových podzemných rozvodov
15. Rozšírenie plynovodov v navrhovaných rozvojových lokalitách



SPRACOVATEĽ ÚPN: ING.ARCH. PETER KRAJČ	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÚCHÁ HORA ZMENY A DOPLNKY č.3	ROK SPRACOVANIA 05/2021
	MIERKA 1:10 000
DOPRAVA ING. R. TISO	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
OBSTARÁVANIE ING. ARCH. J. BURIAN	OCHRANA PRÍRODY ING. ARCH. P. KRAJČ
ZIVOTNÉ PROSTREDIE ING. ARCH. P. KRAJČ	POLNOHOSPODÁRSTVO ING. ARCH. P. KRAJČ