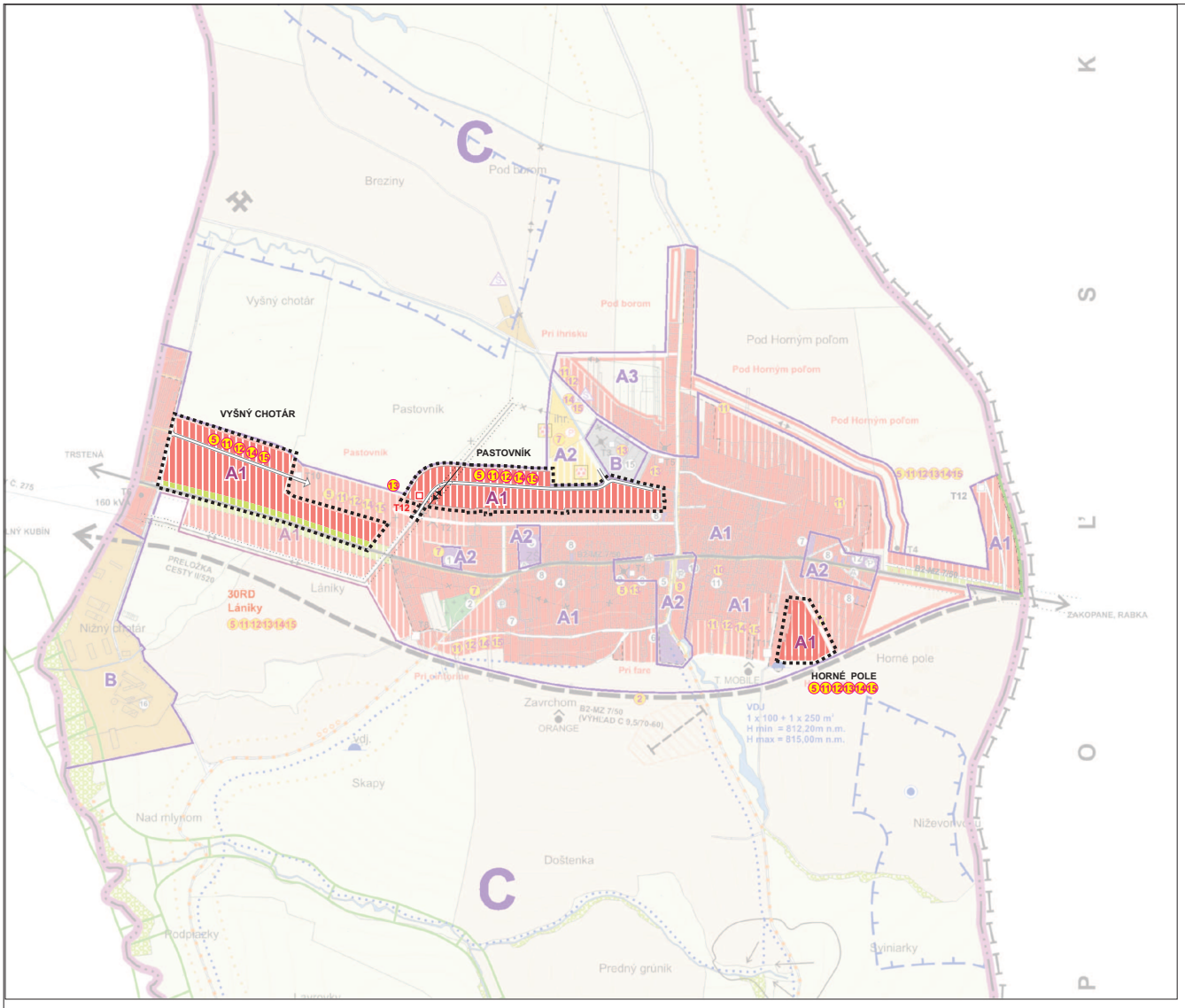

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			ŠTÁTNA HRANICA
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA INTRAVILÁNU OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
			PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA
			PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV A FARIEM
			PLOCHY ŠPORTU (IHRISKÁ)
			PLOCHY REKREÁCIE
			PLOCHY VHODNÉ PRE AGROTURISTIKU
			REKREAČNÉ OBJEKTY V ROZPTYLE
			CINTORÍN
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
			ZELEŇ BREHOVÁ A **OSTATNÁ ZELEŇ**
			LESY
			VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
Ž			PÔVODNÁ ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			TRASA PÔVODNEJ ŽELEZNIČNEJ TRATE - (OBNOVIŤ V ZMYSLE ÚPN VÚC ŽK)
			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2
			OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
B3 - MZ 8,0/50	B3 - MZ 8,0/50		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PLOCHY
			TURISTICKÉ CHODNÍKY, ODDYCHOVÉ TRASY
			NÁUČNÝ CHODNÍK
			LYŽIARSKE BEŽECKÉ TRATE
			ODDYCHOVÉ MIESTA
			VYHLIADKOVÉ BODY, ROZHĽADŇA
P	P		PARKOVISKÁ
A			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			LYŽIARSKE VLEKY
			LYŽIARSKE ZJAZDOVKY
			TRASY PRE BIKEROV, CYKLOTRASY
			HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI HORNÁ ORAVA
008			CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE HORNÁ ORAVA SKCHVU008
"B"			B - ZÓNA CHKO HORNÁ ORAVA
"C"			C - ZÓNA CHKO HORNÁ ORAVA
"D"			D - ZÓNA CHKO HORNÁ ORAVA
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			BIOTOPOVÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
NRBc			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
MBc			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
GP RUDNÉ			GENOFONDOVÉ PLOCHY
			RAMSARSKA LOKALITA MOKRADE ORAVSKEJ KOTLINY
			OPUSTENÉ SKLÁDKY BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNE)
			ZOSUVNÉ ÚZEMIA
			STARÉ BANSKÉ DIELA
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV 2°
			VODOJEM
			VODNÝ ZDROJ
			VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE (AKTUÁLNA POLOHA)
			VEDENIA NA ZRUŠENIE
TR	TR		TRANSFORMOVŇA 22kV/0,4kV
			MOBILNÝ VYSIELAČ
			HRANICA URBANISTICKÉHO REGULATÍVU
	A1		**OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU**
	11		**OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**
			OCHRANNÝ PÁS ŠTÁTNEJ HRANICE - 3m BEZ ZÁSTAVBY A PORASTOV
			JAVY NA ZRUŠENIE

50m 500m 1000m

MIERKA

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY:

NÁRODNÁ SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ:
CHKO Horná Orava a jej zóny - 23% k.ú. (511,45 ha):
Zóna B - 17 Sosnina, - územie bývalej NPR Sosnina
Zóna B - 18 Rudné - územie bývalej NPR Rudné
Zóna C - 12 Hladovské a Suchohorské bory
Zóna C - 13 Rudné II.
Zóna D - CHKO Horná Orava - 2. stupeň ochrany
Ostatná časť k.ú t.j. 77% - 1. stupeň ochrany

NATURA 2000
Chránené vtáčie územie Horná Orava SKCHVU008
„biotopové" územie SKUE0057 Rašeliniská Oravskej kotliny

RAMSARSKE LOKALITY
Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny.

BIOCENTRÁ:
biocentrum nadregionálneho významu Sosnina
biocentrum regionálneho významu Rudné
biocentrum miestneho významu

BIOKORIDORY:
terestrický biokoridor nadregionálneho významu
hydricko terestrický biokoridor reg. významu rieka Jelešňa
hydricko terestrické biokoridory lokál. význ. pozdĺž miest.tokov

GENOFONDOVÉ PLOCHY:
- GP 45 Rudné - rašeliniská vrchovisk. a prechodného typu
- GP 46 Rudné II - zachovalý pás vrchoviska

NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY:

Socha na pilieri (sv. Ján Nepomucký), (ÚZPF 2670/1-2)
Socha na pilieri (sv. Florián),(ÚZPF 2671/1-2)

URBANISTICKÉ REGULATÍVY
A. zmiešaná zóna bývania a vybavenosti
A1 bývania a vybavenosti – jadrové územie
A2 bývania a vybavenosti – šport, rekreácia, školstvo
A3 bývania a vybavenosti - s podmienkami na farmárčenie
B. zóny poľnohospodárskej a priemyselnej výroby
C. zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
D. zóna lesnej krajiny
E. zóna ochrany prírody a krajiny

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC ŽK a širších dopravných vzťahov:

1. stavby na sledovanie stavu životného prostredia - sieť dokumentačných a výskumných staníc v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov
2. preložka cesty II/520 v úseku obce Hladovka a Suchá Hora - južný obchvat
3. napojenie SKV Hladovka - **Suchá Hora** na OSV,
4. Nižná, Tvrdošín, dobudovanie kanalizácie v obciach Zábiedovo a Brezovica, intenzifikácia ČOV Nižná; vybudovanie kanalizácie v obciach Hladovka, Suchá Hora, Čimhová. Vitanová a napojenie aglomerácie Liesek (zrušení ČOV Liesek); napojenie obce Podbiel, vo výhľade vybudovanie kanalizácie v obci Oravský Biely Potok a napojenie aglomerácie Habovka

Verejnoprospešné stavby v oblasti verejnej občianskej vybavenosti, dopravy a verejných inžinierskych sietí

5. Rekonštrukcia miestnych dopravných komunikácií a výstavba nových v navrhovaných rozvojových lokalitách
6. Výstavba peších komunikácií pozdĺž cesty II/520 a iných peších plôch a chodníkov
7. Výstavba parkovísk v obci pre verejné účely (centrum obce, ihrisko, škola, materská škola, cintorín, a pod.)
8. Úprava polných a lesných ciest pre cykloturistické a turistické využitie, odpočinkové miesta na cyklotrase
9. Urbanisticko-architektonická úprava centra obce, verejná zeleň, ihriská pre deti, parkové úpravy, mobiliár - lavičky, verejné osvetlenie, odpočinkové plochy
10. Dom s opatrovateľskou službou pre starších občanov, stavby súvisiace s rozvojom školstva, telovýchovy a športu (ihrisko, cvičisko pre hasičov, telocvičňa, heme, kluby a iné)
11. Vybudovanie kanalizácie pre odkanalizovanie splaškových a dažďových vôd v navrhovaných rozvojových lokalitách
12. Rozšírenie zásobovacích potrubí pitnej vody v navrhovaných rozvojových lokalitách a stavby súvisiace so zásobovaním pitnou vodou
13. Výstavba zahusťovacích trafostaníc, prípadne výmena transformátorových jednotiek vrátane prípojných vedení VN
14. Výstavba nových trás vedení NN formou káblových podzemných rozvodov
15. Rozšírenie plynovodov v navrhovaných rozvojových lokalitách

POPIS OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

1 MATERSKÁ ŠKOLA, 2 DOM SMÚTKU 3 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 4 AUTOSERVIS POL-VALD 5 KOSTOL KRISTA KRÁĽA 6 RÍMSKO-KATOLICKÁ SPRÁVA FARNOSTI 7 UBYTOVANIE 8 OBCHODY (POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR, FARBY-LAKY, OBUV, GALANTÉRIA, TEXTIL A POD.) 9 REŠTAURÁCIE 10 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, POŠTOVÁ BANKA 11 LEKÁREŇ, (NÁVRH ZDRAVOTNÉHO STREDISKA) 12 BÝVALÁ COLNICA 13 HASIČSKÁ ZBROJNICA 14 DOM SMÚTKU 15 MECHANIZAČNÉ STREDISKO, 16 PD SUCHÁ HORA 17 AREÁL BÝVALÉHO RAŠELINISKA

OCHRANNÉ PÁSMA

STL PLYNOVOD ZASTAVANÉ ÚZEMIE	1M OD OSI POTRUBIA
STL VOĽNÝ TERÉN	4M OD OSI POTRUBIA
22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE	10 M OD KRAJNÉHO VODIČA
CESTA II. TRIEDY II/520	25 M OD OSI VOZOVKY (MIMO INTRAVILÁNU OBCE)
ŽELEZNICA	60M OD OSI KOĽAJE
HYGIENICKÉ PÁSMO OCHRANY HOSP. DVORA	350M OD OKRAJA HD
OCHRANNÉ PÁSMO CHKO HORNÁ ORAVA	NIE JE VYMEDZENÉ
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV	VYMEDZENÉ GRAFICKY
OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA	50 M
OCHRANNÉ PÁSMO ŠTÁTNEJ HRANICE	3 M OD ŠT. HRANICE BEZ ZÁSTAVBY, PLOTOV, PORASTOV

SPRACOVATEĽ ÚPN :	ING.ARCH. PETER KRAJČ
NÁZOV VÝKRESU:	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUCHÁ HORA ZMENY A DOPLNKY č.3
ROK SPRACOVANIA	05/2021
MIERKA	1:10 000

DOPRAVA	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	OBSTARÁVANIE	OCHRANA PRÍRODY	ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	POĽNOHOSPODÁRSTVO
ING. R. TISO		ING. ARCH. J. BURIAN	ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ